

Erityiset ehdot • Tonttikaivun ja valokuituputken asennus asiakastyönä • Valokuitunen Oy

Näitä ehtoja sovelletaan 2.4.2021 alkaen.

1. YLEISTÄ

Näissä erityisissä ehdoissa määrätään Asiakkaan ja Valokuitunen Oy:n ("Valokuitunen") vastuista ja velvollisuuksista sekä Asiakkaan oikeudesta hyvitykseen Asiakkaan suorittaessa valokuituliittymän rakentamiseen liittyvän tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyön Asiakkaan kiinteistöllä.

"Asiakkaalla" tarkoitetaan näissä erityisissä ehdoissa luonnollista henkilöä tai oikeushenkilöä, joka tekee sopimuksen Valokuitusen kanssa Kohteen (kuten määritelty Valokuituverkon liittymisehdoissa) liittämiseksi valokuituverkkoon.

Siltä osin, kuin näissä erityisissä ehdoissa ei ole toisin määrätty, sopimukseen sovelletaan tilauslomakkeen ja sen liitteiden (mukaan lukien sopimuksen liitteenä olevien Valokuituverkon liittymisehtojen) mukaisia ehtoja. Mikäli Valokuituverkon liittymisehtojen ja näiden erityisten ehtojen välillä on ristiriitaa, näillä erityisillä ehdoilla on etusija.

2. VALOKUITUPUTKEN TOIMITUS JA ASENNUS

Sopimuksen allekirjoituksen tai alueen rakentamispäätöksen tekemisen jälkeen järjestettävän suunnittelupalaverin yhteydessä Valokuitunen toimittaa Asiakkaalle valokuituputken, mahdolliset asennusvälineet sekä tonttikaivu- ja valokuituputken asennussuunnitelmat ja -ohjeet. Asiakkaan on tarkastettava valokuituputki ja mahdolliset asennusvälineet välittömästi toimituksen jälkeen. Toimitus katsotaan hyväksytyksi, ellei Asiakas kirjallisesti reklamoi havaituista virheistä 14 päivän kuluessa toteutuneesta toimituspäivästä.

Valokuituputki ja asennusvälineet ovat Valokuitusen omaisuutta ja kaikki tekijänoikeudet ja muut immateriaalioikeudet tonttikaivu- ja valokuituputken asennussuunnitelmiin ja -ohjeisiin kuuluvat Valokuituselle.

Asiakas suorittaa tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyön suunnittelupalaverissa sovittuun määräpäivään mennessä, joka on kolmen (3) viikon kuluttua suunnittelupalaverista, ellei Asiakkaan ja Valokuitusen välillä toisin sovita.

Ennen kaivannon peittämistä ja jälkitöiden tekemistä Asiakas toimittaa Valokuituselle riittävän valokuva-aineiston, josta ilmenee valokuituputken sijainti ja syvyys Asiakkaan kiinteistöllä. Asiakas ei saa peittää kaivantoa ennen kuin Valokuitunen on vahvistanut, että toimitettu valokuva-aineisto on riittävä.

Asiakas ilmoittaa Valokuituselle viipymättä, kun tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyö on valmistunut, tai mikäli Asiakas ei aiemmasta ilmoituksestaan poiketen aio suorittaa kaivu- ja asennustyötä.

3. KAIVU- JA ASENNUSTYÖN VAATIMUKSET

Asiakas suorittaa kaivu- ja asennustyön Valokuitusen toimittamien suunnitelmien ja ohjeiden, soveltuvan lainsäädännön ja hyvän rakennustavan mukaisesti asianmukaista huolellisuutta noudattaen siten, että se mahdollistaa toiminnallisuusvaatimukset täyttävän valokuitukaapelin asentamisen ja kytkemisen.

4. KAIVU- JA ASENNUSTYÖN SUORITUS VALOKUITUSEN TOIMESTA

Mikäli Asiakas ei suorita tonttikaivua ja valokuituputken asennusta tai mikäli valokuitukaapelia ei voida asentaa Asiakkaan asentamaan valokuituputkeen sen johdosta, että tonttikaivu- tai valokuituputken asennustyö myöhästyy tai ei täytä kohdan 3 mukaisia vaatimuksia, osapuolten välinen liittymissopimus pysyy voimassa, kuitenkin siten, että:

- Asiakas menettää oikeutensa Hyvitykseen;
- tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyö suoritetaan Valokuitusen toimesta liittymissopimuksen ja Valokuituverkon liittymisehtojen mukaisesti; ja
- näiden erityisten ehtojen soveltaminen Asiakkaan ja Valokuitusen väliseen sopimukseen päättyy.

5. VALOKUITUKAAPELIN ASENNUS

Todettuaan Asiakkaan suorittaman tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyön suoritetuksi Valokuitunen asentaa valokuitukaapelin valokuituputkeen Valokuituverkon liittymisehtojen mukaisesti, kuitenkin siten, että Valokuitunen suorittaa Valokuituverkon liittymisehdoissa tarkoitettujen valokuitukaapelin asennustöiden lisäksi Kohteen (kuten määritelty Valokuituverkon liittymisehdoissa) ulkoseinässä tai teknisessä tilassa sijaitsevan kotelon edellyttämät läpiviennit.

Osapuolten velvollisuuksiin koskien valokuitukaapelin kytkentää ja huoltoa sekä päätelaitetta sovelletaan Valokuituverkon liittymisehtoja.

6. HYVITYS

Valokuitunen myöntää Asiakkaalle tonttikaivutyöstä ja valokuituputken asennuksesta hyvityksen, jonka suuruus on määritelty tilauslomakkeella ("Hyvitys"). Hyvitys suoritetaan vähennyksenä Asiakkaan liittymissopimuksen alaisista maksuista tilauslomakkeella sovitulla tavalla. Asiakkaalla ei ole oikeutta saada Hyvitystä käteisenä.

Asiakkaan oikeus Hyvitykseen syntyy edellyttäen, että (i) tonttikaivu on suoritettu ja valokuituputki asennettu kohdassa 2 määritetyssä määräajassa kohdan 3 mukaisten vaatimusten mukaisesti ja (ii) Asiakas on toimittanut Valokuituselle Valokuitusen hyväksymän valokuva-aineiston, joka osoittaa valokuituputken sijainnin ja syvyyden Asiakkaan kiinteistöllä.

7. ASIAKKAAN VASTU

Asiakas on velvollinen tutustumaan huolellisesti Valokuitusen toimittamiin suunnitelmiin ja ohjeisiin ja ilmoittamaan Valokuituselle viipymättä havaitsemistaan suunnitelmien tai ohjeiden virheistä tai puutteista. Valokuitunen ei vastaa Asiakkaalle aiheutuneista vahingoista, kuluista tai menetyksistä (mukaan lukien menetetty Hyvitys), jotka johtuvat suunnitelmien ja ohjeiden virheellisyydestä tai puutteellisuudesta, joka olisi ollut Asiakkaan kohtuudella havaittavissa.

Asiakas vastaa kaivannon asianmukaisesta suojaamisesta, merkitsemisestä, peittämisestä, päällysteiden korjaamisesta ja

Erityiset ehdot • Tonttikaivun ja valokuituputken asennus asiakastyönä • Valokuitunen Oy

Näitä ehtoja sovelletaan 2.4.2021 alkaen.

muista jälkitöistä tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyön aikana.

Asiakas vastaa Valokuituselle valokuitukaapelin asennuksen jälkeen ilmenevistä välittömistä vahingoista, kuluista ja kustannuksista, jotka aiheutuvat siitä, että:

- tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyö ei täytä kohdassa 3 määriteltyjä vaatimuksia tai valokuituputki on vaurioitunut ennen valokuitukaapelin asennusta; tai
- Asiakas on laiminlyönyt kohdan 2 mukaisen velvollisuutensa toimittaa Valokuituselle Valokuituksen hyväksymän valokuva-aineiston tai on antanut Valokuituselle virheellistä tietoa valokuituputken sijainnista tai syvyydestä,

kussakin tapauksessa edellyttäen, että seikka ei ole ollut Valokuituksen kohtuudella havaittavissa valokuitukaapelin asennuksen yhteydessä.

Asiakas vastaa valokuituputken huollosta valokuitukaapelin asennukseen ja kytkentään saakka, minkä jälkeen huoltovastuu siirtyy Valokuituselle.

8. VALOKUITUSEN VASTUU

Valokuitunen vastaa siitä, että sen toimittamat tonttikaivu- ja asennussuunnitelmat täyttävät soveltuvan lainsäädännön ja hyvän rakennustavan vaatimukset sekä siitä, että suunnitelmien mukaisesti toteutettu tonttikaivu- ja valokuituputken asennustyö mahdollistaa toiminnallisuusvaatimukset täyttävän valokuitukaapelin asentamisen ja kytkemisen.

Mikäli ja siltä osin, kuin toiminnallisuusvaatimukset täyttävän valokuitukaapelin asennus ja kytkentä ei ole mahdollista johtuen suunnitelmien tai ohjeiden virheellisyydestä tai puutteellisuudesta, joka ei olisi ollut Asiakkaan kohtuudella havaittavissa, Valokuitunen vastaa tonttikaivu- ja asennustyön korjaamisesta ja uudelleen suorituksesta (sisältäen Valokuituverkon liittymisehtojen mukaiset jälkityöt) sekä suorittaa Asiakkaalle Hyvityksen. Asiakkaalla ei ole oikeutta muuhun korvaukseen tai hyvitykseen suunnitelmien tai ohjeiden virheellisyyden tai puutteellisuuden perusteella.

Valokuitunen ei vastaa valokuituliittymän toimituksen viivästyksestä, toimintahäiriöstä tai muusta Asiakkaalle aiheutuneesta vahingosta, joka johtuu siitä, että tonttikaivu- tai valokuituputken asennustyö on suoritettu vastoin kohdan 3 mukaisia vaatimuksia.

Valokuitunen ei vastaa valokuituliittymän toimituksen viivästyksestä, joka johtuu siitä, että Asiakas ilmoituksestaan poiketen ei ole suorittanut tonttikaivu- tai valokuituputken asennustyötä kohdan 2 mukaisessa määräajassa.

Valokuitunen vastaa valokuituputken ja -kaapelin huollosta siitä alkaen, kun toiminnallisuusvaatimukset täyttävä valokuitukaapeli on asennettu ja kytketty.